

Stečajni upravitelj  
ANA ŠAKIĆ  
Zagreb, Dubovačka 29

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St – 1311/2019.

## **I Z V J E Š Ć E**

### **STEČAJNOG UPRAVITELJA**

o gospodarskom položaju dužnika SAZOV d.o.o. u stečaju,  
Banova Jaruga, Banova Jaruga 130, OIB: 10789879721

Zagreb, 12. kolovoza 2021.g.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, br. St 1311/2019. od 27. travnja 2021.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom SAZOV d.o.o., Banova Jaruga, Banova Jaruga 130., OIB : 10789879721.

Istim rješenjem imenovana sam stečajnim upraviteljem.

Temeljem tog rješenja, sukladno čl. 227. St. 1. SZ-a, podnosim slijedeće

## **I Z V J E Š Ć E**

### **O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA**

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom SAZOV d.o.o., Banova Jaruga, Banova Jaruga 130., OIB : 10789879721., podnijela je Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb na temelju odredbe čl. 110. st. 1. SZ-a.

Nakon provedenog prethodnog postupka utvrđeno je da postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu čl. 6 st. 2 SZ-a, pa je sud donio rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom.

### **OSNIVANJE DRUŠTVA I DJELATNOST**

SAZOV d.o.o., osnovao je Željko Vukelić 1990.g.

Osnovna djelatnost dužnika bila je međunarodni transport živih životinja a od 1996.g. i prodaja i ovlašteni servis gospodarskih vozila DAF.

Sjedište društva je na adresi: Banova Jaruga, Banova Jaruga 130. Temeljni kapital iznosio je 1.227.000,00 kn, a od 2017.godine direktor društva bio je Zoran Vukelić.

### **TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA**

Nakon otvaranja stečajnog postupka obavila sam slijedeće:

- pohranila potpis u sudskom registru
- dala izraditi žig
- pribavila obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta u NKD-u
- pozvala odgovornu osobu ( direktora )
- pribavila podatak Središnjeg depozitarnog klirinškog društva d.d. ( putem telefona )
- pribavila podatak Agencije za civilno zrakoplovstvo
- pribavila podatak Ministarstva mora, prometa i infrastrukture
- pribavila podatak o broju zaposlenih od HZMO
- prijavila promjenu podataka obveznika doprinosa HZMO-u
- pribavila uvjerenje stanice za tehnički pregled vozila – Autoklub „ Siget „ Zagreb
- otvorila račun kod Podravske banke
- pregledala nekretnine i pokretnine u vlasništvu dužnika
- sačinila popis vjerovnika
- sačinila popis imovine i obveza

- ispitala prijavljene tražbine vjerovnika
- sastavila tablice vjerovnika
- sastavila prijavu tražbine za radnika ( direktora )
- sastavila odluku o otkazu i uručila ju zaposleniku

Prema evidenciji SKDD-a, dužnik nije vlasnik vrijednosnih papira.

Prema podacima Agencije za civilno zrakoplovstvo društvo SAZOV d.o.o. u stečaju nema u svom vlasništvu zrakoplov upisan u Hrvatski registar civilnih zrakoplova.

Iz dopisa Ministarstva mora, prometa i infrastrukture vidljivo je da dužnik nije vlasnik niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji, niti nepomičnog odobalnog objekta u gradnji.

Prema potvrdi iz HZMO-a dužnik ima jednog prijavljenog radnika ( Zoran Vukelić ) kojem sam uručila odluku o poslovno uvjetovanom otkazu ugovora o radu.

Iz uvjerenja stanice za tehnički pregled vozila – Autoklub „ Siget „ Zagreb proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik slijedećih vozila:

1. - teretni automobil, marka DAF TE 33, godina proizvodnje 1986, broj šasijske XLATE33KS00273586, reg. oznaka KT675AH, objavljen 21.10.1998. .... nema tereta
- 2.- priključno vozilo, marka CARDI S 57 C-50674, god. proizvodnje 1984., broj šasijske 7019, reg.oznaka KT910R, objavljeno 10.04.2003. .... nema tereta
3. - teretni automobil, marka DAF FAR 95.350 C-93915, god. proizvodnje 1990., broj šasijske XLRAS47WS0E335979, reg. oznaka KT786BL, objavljen 03.10.2005. .... nema tereta
- 4.- O4, marka KOEPF 31 C-54314, god. proizvodnje 1980., broj šasijske 173080, reg. oznaka , KT999ED, objavljen 24.04.2017. .... nema tereta
5. - teretni automobil, marka MAN 19.360 FTP, god. proizvodnje 1983., broj šasijske 44001130111, reg. oznaka KT324AI, objavljen 04.10.1996. .... nema tereta
- 6.- teretni automobil, marka DAF F 95.380 4X2, god. proizvodnje 1989., broj šasijske XLRTE47WS0E336430, reg. oznaka KT805AV, objavljen 11.05.2001. .... nema tereta
- 7.- teretni automobil, marka DAF AE 10 C, god. proizvodnje 1990., broj šasijske XLRAE10CTDL030405, reg. oznaka KT731BI, objavljen 20.07.2004. .... nema tereta
- 8.- teretni automobil, marka MAN 19390 FT TA 12, god. proizvodnje 1983, broj šasijske WMA5540041M016691, reg. oznaka KT262I, objavljen 05.03.1996. .. nema tereta
- 9.- O4, marka PEZZAIOLI RBA 22 E C-106420, god. proizvodnje 1998., broj šasijske ZFJRBA22EWM001679, reg. oznaka KT676DU, objavljen 11.12.2017. .... nema tereta
- 10.- teretni automobil, marka DAF FT 95.400, godina proizvodnje 1996., broj šasijske XLRTE47WS0E445034, reg. oznaka KT958BV, objavljen 04.12.2007. .... nema tereta
- 11.- O2, marka SAMOGRADNJA C-111016, godina proizvodnje 2002., broj šasijske H00234100K1011DPP, reg. oznaka KT782CF, objavljen 26.07.2007. .... nema tereta
12. - N1, marka PEUGEOT PARTNER, god. proizvodnje 1998, broj šasijske VF35BKFXE60081440, reg. oznaka KT197DF, objavljen 04.12.2015. .... nema tereta
13. - O4, marka KAESSBOHRER SKB 14-18L, god. proizvodnje 1992., broj šasijske WKK48100003412409, reg. oznaka KT854CP, objavljen 25.04.2008. .... nema tereta
14. - teretni automobil, marka DAF XF 95.380 FA 280M, god. proizvodnje 1999., broj šasijske XLRAE47XS0E504115, reg. oznaka KT503BV, objavljen 06.11.2007... nema tereta
- 15.- O3, marka HOFFMANN LPK11.0T, god. proizvodnje 1998., broj šasijske W09L16211WEH75457, reg. oznaka KT854CP, objavljen 13.07.2010. .... nema tereta

16.- N3, marka DAF XF 95.480 C-160925, god. proizvodnje 2002., broj šasijske  
XLRAS47XS0E573926, reg. oznaka KT728BP, objavljen 19.08.2013. .... nema tereta  
17.- N3, marka DAF FAR XF 105.410 C-215026, god. proizvodnje 2006., broj šasijske  
XLRAS47MS0E747036, reg. oznaka KT130DN, objavljen 12.02.2018.

U vezi vozila navedenih u ovom uvjerenju, osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka, Vukelić Zoran naveo je da ta vozila, osim onih navedenih pod točk. 4. i 12., više ne postoje. Neka su prodana nakon objave, neka izgorila, a neka nakon rashodovanja rastavljena na dijelove koji su onda iskorišteni za popravke ostalih vozila dužnika. Samo vozila navedena pod točk. 4 i 12 i dalje se nalaze na adresi sjedišta društva.

O tome je sačinio izjavu koja se dostavlja u prilogu.

## POSLOVANJE DUŽNIKA

Kako sam naprijed navela osnovna djelatnost društva bila je međunarodni transport živih životinja a od 1996.g. i prodaja i ovlašteni servis gospodarskih vozila DAF.

Dužnik je počeo poslovati 1990.g.a poslovanje je obavljao preko računa HR9424840081103011653 otvorenog kod Raiffeisen banke.

## POSLOVNE KNJIGE I DOKUMENTACIJA

Dužnik posjeduje knjigovodstvenu dokumentaciju. Knjigovodstvene poslove vodio je obrt za računovodstveno-knjigovodstvene poslove EMTRIS, vl. Svjetlana Božičević.

Dužnik je FINA – i predao godišnja financijska izvješća za 2020. godinu.

Za razdoblje od 01.01.2021. g. do 27.04.2021.g., dužnik je dostavio bilancu stanja.

Iz računa dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01.2021. do 27.04.2021., razvidno je da dužnik nije ostvario prihode ali je imao troškova s naslova zaposlenih radnika u iznosu od 34.762,00 kn i ostalih troškova poslovanja, knjigovodstvene usluge ( 400,00 kn ), troškovi prisilne naplate (175,00 kn ) pa je ostvario gubitak za to razdoblje u iznosu od 35.337,00 kn.

## IMOVINA DUŽNIKA

Imovina dužnika iskazana u Bilanci stanja iznosi 6.891.700,00 kn, a sastoji se od :

- dugotrajne materijalne imovine u iznosu od..... 3.259.831,00 kn i to:

- zemljišta u iznosu od ..... 133.180,00 kn
- građevinskih objekata u iznosu od ..... 3.030.619,00 kn
- alata i pogonskog inventara u iznosu od ..... 95.732,00 kn
- biološka imovina u iznosu od ..... 300,00 kn

- kratkotrajne imovine u iznosu od ..... 3.631.869,00 kn i to:

- zaliha materijala u iznosu od ..... 922.638,00 kn
- potraživanja u iznosu od ..... 2.645.131,00 kn
- danih zajmova u iznosu od ..... 64.100,00 kn

Potraživanja su u zastari jer potječu iz 2008 do 2015. godine. Potraživanja su u zastari s obzirom na trogodišnji zastarni rok za tražbine iz trgovačkih ugovora između pravnih osoba, a čak što više i opći zastarni rok od 5 godina je protekao.

Zajmovi su dani prije 2015.g. društvima koja danas više ne postoje ( Blažević-klaonica i prerada mesa i Megy d.o.o. ).

## OBVEZE DUŽNIKA

Obveze dužnika iskazane u Bilanci stanja iznose 4.057.284,00 kn, a sastoje se od kratkoročnih obveza i to :

- prema bankama u iznosu od .....	1.437.613,00 kn
- za zajmove, depozite i sl. ....	307.813,00 kn
- za predujmove .....	338.834,00 kn
- prema zaposlenim .....	134.762,00 kn
- za poreze, doprinose .....	118.198,00 kn
- prema dobavljačima .....	948.840,00 kn
- ostale kratkoročne obveze .....	771.224,00 kn

Nakon analize poslovne dokumentacije i pregleda imovine zaključujem da stečajnu masu ovog dužnika čine :

1. **nekretnine** upisane kod Općinskog suda u Kutini, zemljišnoknjižni odjel Novska i to k.č.br. 2497/12 , poslovna zgrada, radionica, automehaničarska radionica, kompresornica i kotlovnica s nadstrešnicom za nadzemni spremnik ulja za loženje, nadstrešnica za rabljene autodijelove i ekonomsko dvorišteTomičke površine 2 jutra, 264 čhv, 12.459 m2., upisana u zk. ul. broj 270, k.o. Lipovljani.

### 2. **pokretnine** :

- vozila - O4, marka KOEPF 31 C-54314, god. proizvodnje 1980., broj šasije 173080 reg. oznaka KT999ED , objavljen 24.04.2017.
- N1, marka PEUGEOT PARTNER, god. proizvodnje 1998., broj šasije VF35BKFXE60081440, reg. oznaka KT197DF, objavljen 4. 12.2015.
- alat i pogonski inventar - GRAPA HOWARD - drljača
- GRAPA HOWARD – ralica za teren
- zalihe koje se sastoje od dijelova nekadašnjih vozila – plastika i metal.

Na nekretninama navedenim pod točkom 1. upisano je založno pravo u korist B2 KAPITAL d.o.o.

Pred Općinskim sudom u Kutini pod brojem Ovr-12/2020 vođen je ovršni postupak. Ovrhovoditelj B2 Kapital d.o.o, ovršenik SAZOV d.o.o.

Rješenjem od 21.05.2021.g. utvrđen je prekid postupka te se taj sud oglasio nenadležnim i spis je ustupljen Trgovačkom sudu u Zagrebu. U tom ovršnom postupku 07.12.2020.g. sačinjen je procjembeni elaborat tržišne vrijednosti ovih nekretnina po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina. Tržišna vrijednost iznosi 6.290.000,00 kn.

Pokretnine naprijed navedene pod točkom 2.- i to vozila i alat i pogonski inventar treba procijeniti po ovlaštenom vještaku.

## **ZAPOSLENI DJELATNICI**

Kod dužnika je nakon kolovoza 2017.g.bio prijavljen samo jedan zaposlenik – Zoran Vukelić.

## **SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU**

Ovršni postupak koji je vođen pred Općinskim sudom u Kutini pod brojem Ovr – 12/2020., ovrhovoditelj: B2 Kapital d.o.o., ovršenik SAZOV d.o.o. i u kojem je dana 21 svibnja 2021. doneseno rješenje kojim se utvrđuje prekid postupka te se taj sud oglašava nenadležnim za postupanje u tom predmetu i isti se ustupa Trgovačkom sudu u Zagrebu.

U ovom stečajnom postupku u roku za prijavu tražbina stiglo je 10 prijava uključujući i prijavu tražbine za radnika Vukelić Zorana koju sam sastavila temeljem dokumentacije dobivene od knjigovodstva Emtris.

## **PROCJENA TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA      za 6 mjeseci :**

	neto/kn	bruto/kn
1.troškovi knjigovodstva	1.000,00	1.250,00
2.materijalni troškovi	3.600,00	3.600,00
3 procjena pokretnina	3.000,00	3.750,00
4.troškovi banke	1.200,00	1.200,00
5. trošak sastava GFI za 2020.	1.000,00	1.563,41
6. završni račun za 2020.	1.500,00	2.345,11
7. obilazak nekretnina dužnika	458,00	458,00
ukupno	11.758,00	14.166,52

## **ZAKLJUČAK – PRIJEDLOG ODLUKA**

S obzirom na gospodarski položaj dužnika, njegove obveze i imovinu koja je najvećim dijelom opterećena založnim pravom te nemogućnost nastavka poslovanja, predlažem da se donesu slijedeće odluke:

- da se u cijelosti prihvati izvješće stečajnog upravitelja

- da se odobre sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja
- da se poslovanje dužnika neće nastaviti
- da se pokretnine – vozila, alat i pogonski inventar - prodaju prikupljanje ponuda i to po vrijednosti koju će utvrditi sudski vještak.

Oglas na prikupljanje ponuda objavit će se na web stranici Visokog Trgovačkog suda.

Prva dva oglasa objavit će se sa početnom cijenom koju utvrdi vještak. Treći oglas objavit će se sa početnom cijenom za 10% nižom od početne – procijenjene vrijednosti.

- da se pokretnine – dijelovi nekadašnjih vozila, od metala i plastike u vrijednosti od 30.000,00 kn prodaju kao industrijski otpad.

stečajni upravitelj:  
Ana Šakić